

Prijslijst THIS. Amsterdam fase 1

Koopappartementen gebouw E

THIS.

Huisnummer	Verdieping	Type	Oppervlakte GBO	Totaal aantal kamers	Oppervlakte GO buitenruimte	Oriëntatie	Energie label	V.O.N. prijs	Keuken stelpost excl. BTW	Woning incl. berging + nummer
360	0	G	38,4 m ²	1	7,30 m ²	NO	A+++	€ 400.000,00	€ 7.500,00	
378	1	F1	59,6 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 565.000,00	€ 7.500,00	
382	1	D1	57,2 m ²	2	6,70 m ²	ZW	A+++	€ 590.000,00	€ 7.500,00	
384	1	C1	76,8 m ²	3	6,00 m ²	W	A+++	€ 852.000,00	€ 12.000,00	
388	1	A1	114,0 m ²	4	6,00 m ²	W	A+++	€ 1.200.000,00	€ 18.000,00	90
390	1	H1	44,3 m ²	1	6,50 m ²	NO	A+++	€ 440.000,00	€ 7.500,00	
392	1	I	52,9 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 520.000,00	€ 7.500,00	
394	2	D2	59,3 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 565.000,00	€ 7.500,00	
398	2	E1	67,7 m ²	2	6,70 m ²	ZW	A+++	€ 665.000,00	€ 7.500,00	
404	2	B1	79,0 m ²	3	6,00 m ²	W	A+++	€ 955.000,00	€ 12.000,00	76
414	3	F1	59,6 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 570.000,00	€ 7.500,00	
418	3	D1	57,2 m ²	2	6,70 m ²	ZW	A+++	€ 600.000,00	€ 7.500,00	
426	3	H1	44,3 m ²	1	6,50 m ²	NO	A+++	€ 450.000,00	€ 7.500,00	
428	3	I	52,9 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 528.000,00	€ 7.500,00	
430	4	D2	59,3 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 575.000,00	€ 7.500,00	
434	4	E1	67,7 m ²	2	6,70 m ²	ZW	A+++	€ 680.000,00	€ 7.500,00	
438	4	C1	76,8 m ²	3	6,00 m ²	W	A+++	€ 865.000,00	€ 12.000,00	85
440	4	B1	79,0 m ²	3	6,00 m ²	W	A+++	€ 965.000,00	€ 12.000,00	74
444	4	H1	44,3 m ²	1	6,50 m ²	NO	A+++	€ 455.000,00	€ 7.500,00	
450	5	F1	59,6 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 580.000,00	€ 7.500,00	
460	5	A1	114,0 m ²	4	6,00 m ²	W	A+++	€ 1.275.000,00	€ 18.000,00	86
464	5	I	52,9 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 535.000,00	€ 7.500,00	
466	6	D2	59,3 m ²	2	6,50 m ²	NO	A+++	€ 590.000,00	€ 7.500,00	

Toelichting prijslijst koopwoningen THIS. fase 1

Algemeen:

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.
- Alle woningen worden opgeleverd met een volledig afgewerkte badkamer en toilet voorzien van modern sanitair- en tegelwerk.
- De woningen worden opgeleverd zonder vloerafwerking.
- De genoemde m² zijn circa maten en zijn berekend op basis van het ontwerp, conform NEN 2580. De maatvoering op de contracttekeningen kan licht afwijken van hetgeen na realisatie wordt geleverd.
- De koopsom van een woning is vrij op naam. Kosten voor de levering en overdrachtsbelasting dan wel BTW zijn hierbij inbegrepen. Eventuele kosten voor een hypotheekakte (notaris en kadaster) zijn voor koper. De koopsom is ook inclusief afkoop erfpacht voor 50 jaar vanaf start bouw. Van toepassing zijn de algemene bepalingen 2016 (AB2016).
- De juridische levering zal plaatsvinden bij een projectnotaris

Keuken:

De benoemde keukenstelpost per woning geldt enkel bij afname keuken bij keukensleverancier Voortman welke betrokken is bij project THIS. Indien u de woning/keuken casco wilt laten opleveren, kunt u contact met de makelaar opnemen en vragen naar de mogelijkheden.

Aanvullende informatie kun je vinden op de website op de pagina Downloads. Heb je vragen, neem dan contact op met de makelaar.